



## 20 hectares dédiés à l'accueil des activités de recyclage et de valorisation des matières

### Aménagement d'espaces d'accueil et implication environnementale

La Communauté de Communes de Mimizan souhaite concilier le développement de l'activité et de l'attractivité économique de son territoire avec la préservation de son patrimoine naturel. Elle s'est donc engagée dans une démarche de qualité environnementale pour aménager la zone d'activités

#### ECOMATERIA.

#### Le choix judicieux de l'implantation

- zone éloignée des habitations
- accessible
- absence de zones sensibles à proximité
- activité liée aux déchets déjà existante: usine d'incinération modèle avec co-génération (technologie de four oscillant à 210 ° traitant 5 t/h, monoxyde de carbone quasi-inexistant et inférieur à la norme européenne, faible taux d'imbrûlés assurant une grande qualité de mâchefers...)
- zone intégrée dans le maillage départemental de DFCI (Défense de la Forêt Contre les Incendies)

#### Accès

A 16 kms de l'axe Bordeaux/Espagne (A63) via la sortie n°16 Labouheyre ou n°17 Liposthey.



#### Planning

2004 : plan architectural d'aménagement d'ensemble  
2005 : programmation des travaux de voirie et de viabilisation en fonction des implantations

### UNE DEMARCHE, UN ENGAGEMENT

Aider les entreprises à anticiper les impacts potentiels de leurs activités sur l'environnement

La Communauté de Communes de Mimizan a adopté une approche multi-critères (eau, air, déchets, risques, matières premières, etc.) dans la conception des infrastructures générales de la zone EcoMateria. Elle a élaboré une charte qualité matérialisant un engagement réciproque avec l'entreprise.

#### Une Charte qualité environnementale

La charte contribue :

- à réduire les risques,
- *in fine* à maîtriser les investissements liés à l'aménagement pour l'entreprise,
- à faciliter l'obtention de l'arrêté d'autorisation d'exploiter.

Elle constitue ainsi un point d'appui dans la démarche de certification ISO 14001.

#### Un partenariat « gagnant-gagnant »

La Communauté de Communes de Mimizan travaille aux côtés des entreprises pour construire une zone exemplaire véritable image de marque en matière environnementale.

## CE QUE VOUS APPORTE ECOMATERIA

### Appui au démarrage

- Intervention, suivant la problématique de l'entreprise, du cabinet conseil KPMG (conseils juridiques et montage financier)
- Intervention pour les questions techniques touchant au process de fabrication du CRITT Bois de Rodez (Centre Régional pour l'Innovation et le Transfert de Technologie industriel)
- Recherche de financements (ingénierie des aides)
- Mise en relation avec les organismes identifiés : ANVAR pour les produits et procédés innovants, ADEME pour la maîtrise des impacts environnement dès la conception des bâtiments...
- Aide à l'élaboration du volet état initial de l'étude d'impact : données de base (situation géographique, contexte climatique, géologie, pédologie...)
- Première ébauche de l'aménagement de votre terrain étudiée par un architecte DPLG
- Appui du cabinet conseil en environnement Socotec

### Mise en commun de moyens

- Réflexions communes : gestion collective des déchets, création d'un intranet...
- Regroupement pour des actions de formation (ex : la démarche de management environnemental)

### Animation

- Rapprochement des entreprises de la zone ou par secteur d'activité
- Organisation de réunions à thèmes sur des sujets définis en commun
- Dans le cadre de la veille technique et réglementaire du service développement économique de la Communauté de Communes, envoi de toute documentation susceptible d'intéresser les entreprises implantées (environnement, filière bois,...)

### Communication

- Connexion de la zone au haut débit
  - Création d'un site Internet dédié à la zone avec une fiche signalétique par entreprise
  - Edition d'une newsletter à destination des entreprises
  - Possibilité de représentation commune dans des salons ou conventions
- Si l'entreprise le souhaite, elle pourra participer à toute action de communication sur EcoMateria menée par la Communauté de Communes

### Préparez votre implantation

Contactez le service de développement économique :  
Catherine Dehureau-Foidart / Stéphanie Berbille  
tél +33 (0)5 58 09 44 55  
<http://entreprendre.mimizan.com>

## LA CCM EN BREF

Le territoire de la Communauté de Communes de Mimizan, une identité riche de ses ressources naturelles :

- la forêt et le bois constituent le moteur de la dynamique économique, avec 1 emploi sur 3 lié à l'exploitation et à la transformation du pin des Landes,
- l'océan et les plages, l'eau de mer,
- les réserves d'eau douce en sous-sol d'une très grande pureté,
- l'espace.

Activités industrielles ou activités touristiques, les potentialités de développement sont nombreuses. Notre choix volontariste du câblage du territoire en haut débit ouvre de réelles perspectives dans le domaine de l'Internet et des T.I.C.

Communauté de Communes de Mimizan  
3, av de la Gare – B.P.44 - 40200 Mimizan – France  
tél + 33 (0)5 58 09 44 55 – fax +33 (0)5 58 09 44 43